

## Prüfungssimulation Immobilienkaufmann/ Immobilienkauffrau

WPO:	<b>Gebäudemanagement</b>	Nr.: <b>GM-04</b>	
Thema:	<b>Einführung eines Gebäudemanagements</b>		
Hilfsmittel	Vorbereitungszeit	Prüfungsgespräch	
<b>Rechtsquellen, Taschenrechner</b>	<b>15 Minuten</b>	<b>max. 30 Minuten</b>	

### Ausgangssituation:

Sie sind Mitarbeiter der PLATT – Immobilienmanagement GmbH, die auf die Verwaltung von Mehrgeschosswohnungsbau spezialisiert ist. Die Geschäftsführung erwägt, ein Gebäudemanagement für den unternehmenseigenen Wohnungsbestand von 2.500 Einheiten einzuführen.

Die Abteilungsleitung ist in diesem Punkt unentschlossen und hat Sie daher beauftragt, die Aufgaben und Inhalte der verschiedenen Bereiche eines Gebäudemanagements darzustellen.

### Aufgabe:

Auf der heutigen Teambesprechung stellen Sie Ihre Ergebnisse dar und beantworten eventuelle Fragen zum Gebäudemanagement.

### Rollenverteilung:

Prüfer: Abteilungsleiter  
 PrüfungsteilnehmerIn: PLATT – Immobilienmanagement GmbH